

STANDARD DOMU

Os. Miodowy Zakątek

| L.P. | Nazwa | Opis |
|------|--|--|
| 1. | Ławy fundamentowe | Żelbetowe. |
| 2. | Ściany fundamentowe | Murowane z bloczków betonowych lub betonowe wylewane. |
| 3. | Podkłady pod posadzki | Podkład z zagęszczonego piasku + beton B10. Wykonywany po decyzji Kupującego odnośnie instalacji podposadzkowych |
| 4. | Ściany zewnętrzne nadziemna | Murowane z bloczków typu YTONG, H+H lub porównywalne, gr. 25 cm i 18 cm, ocieplane styropianem gr. 12 cm. |
| 5. | Ściany wewnętrzne | <u>Ściany konstrukcyjne</u> – murowane z bloczków typu YTONG, H+H lub porównywalne, gr. 25 cm; <u>Ściany działowe</u> – murowane bloczków typu YTONG, H+H lub porównywalne, gr. 12 cm. |
| 6. | Stropy | Płyta żelbetowa. |
| 7. | Podciągi i nadproża | Żelbetowe lub prefabrykowane. |
| 8. | Wieńce | Żelbetowe. |
| 9. | Schody | Żelbetowe wylewane. |
| 10. | Wieżba dachowa | Drewniana z elementami stalowymi. |
| 11. | Pokrycie dachu | Blacha powlekana. Ocieplenie wełną mineralną, bez kartongipsu. |
| 12. | Elewacja | Fragmety w technologii lekko mokrej – tynk akrylowy na styropianie; Fragmenty – płytki ceramiczne. |
| 13. | Okna | PVC, 5-komorowe, białe, szklone szkłem zespolonym, k=1,1. |
| 14. | Drzwi zewnętrzne | Antywłamaniowe klasy C. |
| 15. | Balustrady zewnętrzne | Stalowe, ocynkowane, malowane proszkowo. |
| 16. | Obróbki blacharskie | Z blachy powlekanej. |
| 17. | Elementy zewnętrzne | <u>Opaska, chodniki</u> z kostki betonowej lub płyt chodnikowych. <u>Schody zewnętrzne i taras</u> obłożone gresem. <u>Podjazd do garażu</u> z kostki brukowej betonowej. |
| 18. | Brama garażowa | Segmentowa, ocieplana, otwierana ręcznie z przystosowaniem do montażu automatyki. |
| 19. | Ogrodzenie | Działka ogrodzona od strony ogrodowej – ogrodzenie segmentowe, metalowe. Od strony frontowej działka nieogrodzona z wykonanym wjazdem do garażu z kostki betonowej oraz dojściem do budynku z kostki betonowej lub płyt chodnikowych. |
| 20. | Droga główna osiedlowa | Droga utwardzona. |
| 21. | Ciepła woda użytkowa i centralne ogrzewanie | C.O. poprzez piec gazowy jednofunkcyjny. Cwu poprzez zasobnikowy podgrzewacz ciepłej wody. Dostarczenie i montaż pieca z zasobnikiem za dodatkową odpłatnością. |
| 22. | Sieć wod-kan | Wprowadzona do domku. Poziomy kanalizacyjny za dodatkową odpłatnością |
| 23. | Sieć elektryczna | Wykonana przez ZEORK do złączy kablowych. |
| 24. | Wjazd na osiedle | Wjazd zamknięty – szlaban. |
| 25. | Sieć gazowa | Do szaf redukcyjnych w linii ogrodzenia. |
| 26. | Elementy małej architektury, zieleń, oświetlenie drogi głównej | Na częściach wspólnych. |

Istnieje możliwość wykonania robót wewnętrznych i instalacyjnych według indywidualnych uzgodnień